Prezeta dne 4.5.1998
Dujka 24/8/98

MESTSKÝ ÚRAD SKALICA
166/98
Došlo: - 4 -05- 1998
Zn.: 1647/98 Príl.:

Kúpna zmluva

ktorú uzavreli :

Mesto Skalica IČO 309982 zastúpené primátorom mesta Ing.Michalom Srholcom ako predávajúci na strane jednej a

Stanislav Šefčovič , ženatý,
nar. [illegible] r.č. [illegible] , bytom Skalica, Clementisa 51,
Elena Šefčovičová , rod. Škodová, manželka,
nar. [illegible], r.č. [illegible] , bytom Skalica, Clementisa 51,
kupujúci na strane druhej takto :

I.

Predávajúci odpredáva kupujúcim v celosti svoju nehnuteľnosť vedenú na LV 3407 pre obec Skalica, par.č.1099, zastavaná plocha vo výmere 20 m2.
Pozemok je zastavaný garážou, súpis.č.8061, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich. – nech doložia L.V. do 20.1.1998?
Majú podvodmi až z 28.4.1998!

II.

Kupujúci nadobúdajú kupovanú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 150.- Sk za 1 m2, čo je spolu za odpredávanú výmeru 3.000 ,- Sk, slovom tri tisíc slovenských korún. ↗ 2X predávané
Celá kúpna cena bola vyplatená pred podpisom tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť predávanej nehnuteľnosti, na ktorej žiadne ťarchy nie sú. : dedičia
Tu nezákonné predávajú cudzie a ešte druhý krát podvodmi!

V.

Kupujúci stav kupovanej nehnuteľnosti dobre poznajú, pretože túto užívajú.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda účinnosť a platnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

klamstrom!

VII.

Vlastnícke právo prechádza vkladom do katastra nehnuteľností.

VIII.

Daň z prevodu je povinný zaplatiť predávajúci. Ostatné trovy a poplatky hradia kupujúci.

IX.

Účastníci tejto zmluvy žiadajú, aby podľa tejto zmluvy bola na LV 3407 pre obec Skalica odpísaná par.č. 1099 a táto, aby bola zapísaná do nového LV, ktorého strana B bude znieť: par.č. 1099 zastavaná plocha, garáž, súpis.č. 8061 o výmere 20 m2 v 1/1 .

predtým súp.č. 3266/3

Účastníci prehlasujú, že táto zmluva je v súľade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú a túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

podvodom

V Skalici dňa 20-01-1998

Okresný úrad v Skalici
Katastrálny odbor
povoľuje vklad pod č. V 166/98
dňa 28 IV 1998
Týmto dňom rozhodnutie nadobúda právoplatnosť a nastávajú právne účinky
Vklad povolil: .....
meno, podpis

MESTO SKALICA

OKRESNÝ ÚRAD V SKALICI KATASTRÁLNY ODBOR 2

Predávajúci: Podvodník Miško Srholec

oklamana: JUDr. SVETLANA KUDLÁČOVÁ

Kupujúci